

# Libro de resultados **Éxito 1T24**: Retos ante desaceleración en el consumo

ÚLTIMAS NOTICIAS

P.O: COP\$5,639  
Sobreponderar

Capitalización de mercado	3.2 Bn
Máx. 52s	4,550
Mín. 52s	2,300
Var. YTD	-30.63%
Acciones en circulación	1,297 M

Fuente: Reuters

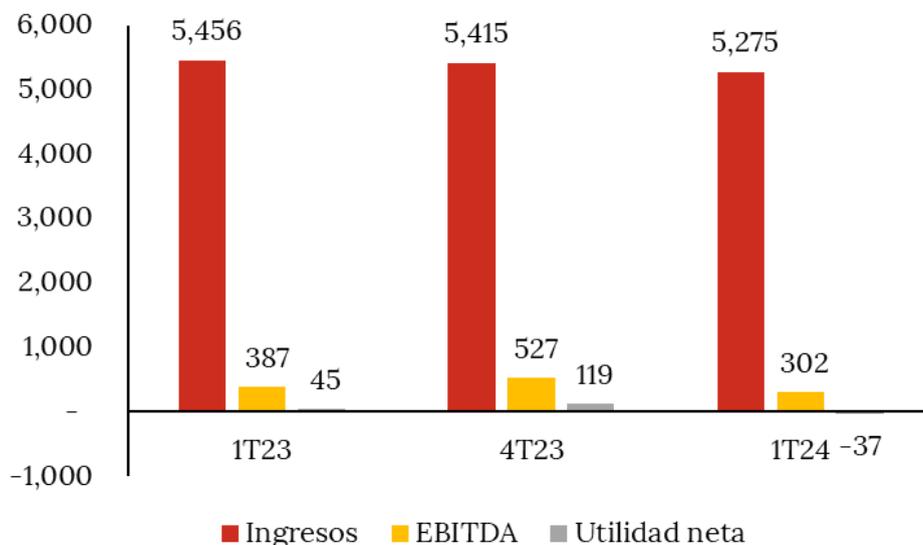
**Grupo Éxito reportó resultados neutrales para el 1T24.** La compañía registró ingresos consolidados por COP\$5.3 billones representando un disminución del -3.3% a/a, sin embargo, excluyendo la tasa de cambio estos presentaron un aumento del +7.9% a/a, jalonados principalmente por el comportamiento resiliente en las venta en medio de la desaceleración en el consumo en la región. Respecto al mismo trimestre anterior en 2023, en Uruguay los ingresos en moneda local aumentaron +3.8% y el desempeño inmobiliario en el mercado local incrementó +2.6%, mientras en Argentina se presentó un decrecimiento del -33.9% impactado por el efecto de tipo de cambio pues en moneda local presentó un aumento del +228.1% a/a.

**Héctor Wilson Tovar García**  
Gerente de Investigaciones Económicas  
wtovar@accivalores.com  
(601) 3907400 ext 1107

**Jahnisi Arley Cáceres Gómez**  
Analista Renta Variable  
jahnisi.caceres@accivalores.com  
(601) 3907400 ext 1300

**Laura Sophia Fajardo Rojas**  
Practicante  
laura.fajardo@accivalores.com

**Gráfica 1. Resultados financieros (COP Mil millones)**



Fuente: Éxito - Investigaciones económicas ACVA

Respecto al EBITDA, la compañía registró COP\$302 mil millones disminuyendo un -22% respecto al trimestre anterior y un -14.2% excluyendo el efecto de tasa de cambio, aunque el margen bruto de Uruguay ganó 67 pbs y el gasto en Colombia creció por debajo de la inflación, el resultado se vio impactado por mayores gastos operacionales debido a presiones inflacionarias y la desaceleración del consumo.

La utilidad neta de Grupo Éxito presentó un comportamiento negativo decreciendo ubicándose en COP\$-38 mil millones frente al resultado de COP\$45 mil millones en el 1T23. La utilidad neta se vio afectada por las condiciones macroeconómicas del consumo regional, el aumento en los gastos financieros debido a la tasa de cambio desfavorable y los mayores gastos no recurrentes en Colombia destinados a la optimización y reestructuración del portafolio de tiendas para mejorar la rentabilidad operativa en el país. En Colombia, las ventas en canales de comercio electrónico y directo aumentaron +7.9% a/a, en el negocio inmobiliario incrementó +5.6%.

Desde el área de Investigaciones Económicas de Acciones y Valores los resultados del Grupo Éxito reflejan resiliencia ante una desaceleración en el consumo en la región y el efecto cambiario. Aunque las ventas en Colombia, Argentina y Uruguay incrementaron frente a un contexto macroeconómico difícil, la compañía continúa enfrentando retos con el fin de que sus estrategias se vean reflejadas en sus resultados financieros, principalmente en la utilidad neta.

**Tabla 1. Resultados**

<b>COP Mil millones</b>	<b>1T23</b>	<b>1T24E</b>	<b>1T24</b>	<b>%Var. A/A</b>	<b>%Sorpresa</b>
<b>Ingresos (Bn)</b>	5.5	5.2	5.3	-4%	+2%
<b>EBITDA</b>	387	192	302	-22%	+57%
<b>Utilidad neta</b>	45	-47	-38	-184%	-19%
<b>Margen EBITDA</b>	7%	4%	9.7%	-1.3%	+2%
<b>Margen Neto</b>	1%	1%	NA	NA	NA

## Global Disclaimer

Estamos convencidos que todo inversionista debe diversificar sus inversiones en una variedad de clases de activos, en cualquier entorno o tendencia de mercado, así como colaborar permanente y estrechamente con su asesor financiero, para asegurar que su cartera esté adecuadamente estructurada y que su plan financiero respalde sus objetivos a largo plazo, su horizonte temporal y tolerancia al riesgo, aunque, la diversificación no garantiza ganancias ni protege contra las pérdidas. La información que precede, así como las empresas y/o valores individuales mencionados, no constituyen una recomendación profesional para realizar inversiones en los términos del artículo 2.40.1.1.2 del Decreto 2555 de 2010, ni una indicación de la intención de comercializar en nombre de Acciones & Valores S.A. cualquiera de los productos que gestiona de cualquier forma. Los pronósticos compartidos fueron contruidos a partir de supuestos sujetos a diferentes condiciones de mercado, de modo que las conclusiones expuestas, así como los análisis que las acompañan no son definitivas. Este documento es de carácter informativo, por lo que no debe ser distribuido, copiado, vendido o alterado sin la autorización expresa de la sociedad. Acciones & Valores S.A., no se hace responsable de la interpretación de dicha información, dado que la misma no comprende la totalidad de aspectos que un inversionista pudiera considerar necesaria o deseable para analizar su decisión de participar en alguna transacción, dado que se presenta de manera abreviada. Es necesario que los inversionistas, para efectos de contar con la total y absoluta precisión, además de considerar su perfil de riesgo, consulten todos los documentos suministrados a través de la página web, así como por las entidades pertinentes. Igualmente, los inversionistas deberán adelantar, por su cuenta, el análisis financiero y legal para efectos de tomar cualquier decisión de inversión. Los valores y números aquí consignados son obtenidos de fuentes de mercado que se presumen confiables tales como Bloomberg, Reuters y los Emisores. Las calificaciones hechas en el informe no deben considerarse como recomendaciones de inversión ni tampoco como sustitutos a las calificaciones dadas por agencias de crédito certificadas tales como Moody's, Fitch o Standard & Poor's; estas calificaciones son únicamente cuantitativas, no incluyen factores cualitativos y dependen de la información financiera disponible en el mercado en el momento de ser preparadas. Las opiniones, estimaciones y proyecciones en este reporte reflejan el juicio actual del autor a la fecha del reporte, y se aclara que el contenido de la información aquí contenida puede ser objeto de cambios sin previo aviso. La remuneración de los autores no está asociada a los resultados del reporte ni a las recomendaciones realizadas. La presentación y cualquier documento preliminar sobre los productos aquí mencionados no constituyen una oferta pública vinculante, por lo cual, tanto la presentación como cualquier otro documento pueden ser complementados o corregidos. © 2024 Acciones & Valores S.A.